

Was kostet eine Gebäudeaufnahme?

Die Höhe der Gebühr für die Gebäudeaufnahme für das Liegenschaftskataster hängt von den Baukosten ab. Sie richtet sich nach der aktuellen Gebührenordnung des Ministeriums für Ländlichen Raum und Verbraucherschutz.

Nach dem derzeit gültigen Gebührenverzeichnis vom 01.03.2019 entstehen folgende Gebühren:

Baukosten			Gebühr
	bis	25.000 €	231,00 €
über	25.000 € bis	100.000 €	462,00 €
über	100.000 € bis	400.000 €	693,00 €
über	400.000 € bis	800.000 €	1155,00 €
über	800.000 € bis	2 Mio. €	1848,00 €
über	2 Mio. € bis	5 Mio. €	2772,00 €
über	5 Mio. € je angefangene 5 Mio. €		2772,00 €

Die Gebühr setzt sich zusammen aus der Gebühr für die Gebäudeaufnahme und der Gebühr für die Fortführung des Liegenschaftskatasters.

Beispiel zur Gebührenberechnung:
Neubau eines Wohnhauses mit Garage

(Baukosten insg. 230.000 €)	
Gebühr für die Gebäudeaufnahme	450,00 €
Fortführung des Liegenschaftskatasters	157,50 €
(35% der 450,00 €)	
19% MwSt. der 450,00 €	85,50 €
Gesamtgebühr	<u>693,00 €</u>

Wer schuldet die Gebühr?

Aus dem Interesse an der Sicherung des Eigentums an Grundstück und Gebäuden und der Vollständigkeit und Richtigkeit des Liegenschaftskatasters ergibt sich die Gebührenpflicht der Eigentümer.

Landratsamt Rottweil Flurneuordnungs- und Vermessungsamt

Ruhe-Christi-Straße 29
78628 Rottweil



Kontakt:

Telefon: 0741 / 244-920

Fax: 0741 / 244-921

E-Mail: vermessungsamt@landkreis-rottweil.de

Für weitere Auskünfte stehen wir
Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung!

Wenn Sie mehr über das Landratsamt Rottweil sowie dem
Flurneuordnungs- und Vermessungsamt erfahren
möchten:



www.landkreis-rottweil.de



www.landkreis-rottweil.de
Fachbereich Vermessung



Information zur Gebäudeaufnahme



Flurneuordnungs- und Vermessungsamt Rottweil

A photograph showing two people measuring a stone wall. One person, wearing a blue and grey jacket and jeans, is holding a yellow tape measure against the wall. The other person, wearing a black jacket and dark pants, is standing further back, also holding the tape measure. The wall is made of large, light-colored stone blocks. There are arched windows with white frames on either side of the measurement area. The ground is paved with cobblestones.

-
- Fortführungsriß 2019/1**
- Blatt 5
Gemarkung Musterstadt
Gemarkungsnr. 5865
Flur -
Maßstab 1: 333 Leitpunkt -
- S
- Musterweg
- 26 WBF
- 25
- Musterstraße
- S
- Gar
- WHS
- V1 V2 V3 V4 V5
- 10.00
9.93
5.76
5.02
6.15
7.87
14.92
4.18



Das **Grundbuch** enthält Angaben zu den Eigentümern und zu den Rechten und Belastungen eines Grundstücks.

Die Aufnahme erfolgt nach Möglichkeit zeitnah nach der Errichtung des Gebäudes. Es ist in Einzelfällen nicht auszuschließen, dass die Aufnahme erst in einem größeren zeitlichen Abstand vorgenommen werden kann.