

Checkliste Bebauungsplan

Die Checkliste zum Bebauungsplan soll als Handreichung und Gedankenstütze für die Durchsicht eines konkreten Bebauungsplanentwurfs dienen, um zu überprüfen ob Klimaschutzbelange ausreichend berücksichtigt wurden.

Tabelle 7: Checkliste Bebauungsplan

Quelle: Leitfaden energieeffiziente Bauleitplanung (2015): Herausgeber: Landratsamt Ostallgäu

Festsetzung	Ziel:	besteht Optimierungsbedarf?
Festsetzung der Art und des Maßes der baulichen Nutzung	optimierte Kompaktheit der Gebäude	Ja / Nein
Festsetzung der Bauweise, der überbaubaren und nicht überbaubaren Grundstücksflächen, Baukörperstellung, Firstrichtungen, Nebenanlagen; Festsetzungen zur Bepflanzung	optimierte Orientierung und geringe gegenseitige Verschattung (Möglichkeit passiver Solarenergienutzung)	Ja / Nein
Festsetzung der Baugrenzen, Festsetzung der Traufhöhe	geringe gegenseitige Verschattung	Ja / Nein
Dachgestaltung, Fassadengestaltung, Gebäudetiefe	optimierte Kompaktheit der Gebäude	Ja / Nein
ggf. Festsetzung von Versorgungsflächen, -anlagen und -leitungen	(ggf. Option auf) Nah- bzw. Fernwärmeversorgung	Ja / Nein
Festsetzung von Gebieten mit eingeschränkter Verwendung von Brennstoffen (Immissionsschutz durch Verbrennungsverbote)	Luftreinhaltung	Ja / Nein
Festsetzung von Gebieten, in denen bauliche Maßnahmen für den Einsatz erneuerbarer Energien getroffen werden müssen (Solarenergie)	Begrenzung von Schadstoffen auf lokaler Ebene	Ja / Nein
Hinweis auf den erwünschten energetischen Standard	Begrenzung von Schadstoffen auf lokaler Ebene	Ja / Nein
Festsetzung zum Einsatz regenerativer Energien oder KWK, etc.	Begrenzung von Schadstoffen auf lokaler Ebene, effiziente Nutzung von Energie bzw. Verzicht auf fossile Energieträger	Ja / Nein